



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г.Домодедово, Московская область, 142000
тел. (496) 792-41-11, факс (496) 792-43-00 e-mail: dmdd_adm@mosreg.ru
ОКПО 04034510, ОГРН 1025001280149, ИНН 5009005122, КПП 500901001

08.04.2025

№ б/н

Заместителю Руководителя Комитета по
конкурентной политике

Московской области

С. Е. Родевальду

Уважаемый Станислав Евгеньевич!

На земельном участке с кадастровым номером 50:28:0110156:20494, площадью 15791 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Степыгино, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

На день осмотра земельный участок: не огорожен, не освоен, имеет правильную форму и ровный рельеф. Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

В связи с тем, что площадь земельного участка меньше минимального предельного размера, установленного Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденными постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 г. № 1240 (ред. от 14.02.2025 г. № 496), для вида разрешенного использования земельного участка «растениеводство», сообщаем, что использование данного земельного участка для заявленных целей не противоречит п. 8 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Сведения в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на данный земельный участок в разделе «Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости»:

- 1) слово «Весь» ограничения с реестровым номером границы 50:28-6.1 «Охранная зона фид. 1 с РП-24» относится к части земельного участка площадью 47 кв.м.

Заместитель главы администрации

Л.В. Енбекова